

Số:143/TB.THADS

Châu Phú, ngày 13 tháng 04 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 140/2019/ĐSPT, ngày 31 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 155/QĐ-CC.THADS ngày 06 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 48/QĐ – CCTHADS ngày 13 Tháng 07 Năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi Hành án dân sự huyện Châu Phú;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên thi hành án với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích **3.943m²** (Đất trồng lúa nước) tại các điểm 1, 2, 3, 9, 10 theo bản đồ hiện trạng được Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Châu Phú lập ngày 24/07/2014 tài sản trên ông Huỳnh Phước Lộc được tiếp tục quản lý, sử dụng theo Bản án số 140/2019/ĐSPT, ngày 31 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang, thửa đất tọa lạc tại xã Bình Chánh, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

3 Hồ sơ đăng ký thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp gồm: mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu.. và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn,

4. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Từ 07 giờ 30 ngày 14/04/2022 đến hết 15 giờ 00 ngày 15/04/2022

6. Địa điểm nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang (Liên hệ trực tiếp Chấp hành viên **Nguyễn Văn Sanh**. Điện thoại số: **0974.652.414**).

7. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại phục lục I – Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, được quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nội nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HS-THA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Văn Sanh